

## Documents à fournir pour constituer votre dossier de candidature

### DOCUMENTS ADMINISTRATIFS

### Locataire 1 Locataire 2 Garant 1 Garant 2

Pièce d'identité en cours de validité	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Trois dernières quittances de loyer ou dernière taxe foncière (toutes pages)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Si vous êtes étudiant - justificatif (année scolaire en cours)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### DOCUMENTS PROFESSIONNELS

#### Si vous êtes salarié :

Trois derniers bulletins de salaire	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Contrat de travail	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ou				
Attestation d'employeur (précisant l'ancienneté, le type de contrat, les revenus annuels, et si le salarié est ou non en période de préavis)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Dernier avis d'imposition (toutes pages)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

#### Si vous êtes profession libérale :

Carte professionnelle (en cours de validité)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dernier avis d'imposition (toutes pages)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Si vous êtes chef d'entreprise / artisan / commerçant :

Extrait Kbis ou D1 (de moins de trois mois)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dernier bilan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dernier avis d'imposition	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Statuts de la société	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

La liste ci-dessus reprend les pièces justificatives demandées par le bailleur pour toute candidature. Les informations recueillies resteront confidentielles et ne seront pas communiquées à des tiers.

Le candidat et sa caution sont libres de joindre au dossier tout document qu'ils jugeront utile à l'étude de la candidature, ainsi qu'un RIB pour la mise en place d'un futur prélèvement automatique.

Omnium Services Immobiliers se réserve le droit de réclamer les originaux de tout document constitutif du dossier de candidature comme le prévoit le décret n°2015-1437 du 5 novembre 2015 fixant la liste des pièces justificatives pouvant être demandées au candidat à la location et à sa caution.



# OMNIUM

## SERVICES IMMOBILIERS

7 rue du Faubourg Poissonnière 75 009 PARIS

Tél : 01 44 83 11 29 – [www.osimmo.fr](http://www.osimmo.fr)

SARL au capital de 300 000 €

RCS Paris B 315 633 990 – SIRET 315 633 990 00074 – APE 6832 A

N° de TVA intercommunautaire FR 10 315 633 990

## DOSSIER DE DEMANDE DE LOGEMENT

Visité le : \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Visite réalisée par : \_\_\_\_\_

Adresse exacte : \_\_\_\_\_

N° d'appartement et/ou référence : \_\_\_\_\_

Etage : \_\_\_\_\_

Loyer charges comprises : \_\_\_\_\_

Afin d'identifier le logement qui vous intéresse, nous vous remercions de bien vouloir remplir tous les champs de cette partie.

### CANDIDAT(S)

Nom : \_\_\_\_\_

Prénom : \_\_\_\_\_

Nom : \_\_\_\_\_

Prénom : \_\_\_\_\_

Nom : \_\_\_\_\_

Prénom : \_\_\_\_\_

### GARANT(S) (OBLIGATOIRE)

Date d'entrée souhaitée : \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

**Les pièces à nous fournir pour constituer votre dossier sont listées en page 4. Aucun dossier ne sera étudié sans l'ensemble de ces pièces, merci donc de ne nous adresser votre candidature qu'une fois l'ensemble des documents réunis.**

## CANDIDAT 1

Mademoiselle       Madame       Monsieur

Nom : \_\_\_\_\_

Prénom : \_\_\_\_\_

Date et lieu de naissance : \_\_\_\_\_

Nationalité : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_      e-mail : \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

### SITUATION DE FAMILLE

Célibataire       Union libre, concubinage       Veuf(ve)  
 Marié(e)       PACS       Divorcé(e)

Nombre d'enfants à charge : \_\_\_\_      Ages : \_\_\_\_      \_\_\_\_      \_\_\_\_      \_\_\_\_

### SITUATION DE LOGEMENT

Adresse actuelle : \_\_\_\_\_

Locataire       Propriétaire       Autre (préciser) : \_\_\_\_\_

### SITUATION PROFESSIONNELLE

CDI       CDD, Interim, Stage (préciser date de fin de contrat) : \_\_ / \_\_ / \_\_\_\_  
 Etudiant(e)       Retraité(e)       Sans emploi

Profession : \_\_\_\_\_ Date d'embauche : \_\_\_\_\_

Employeur : \_\_\_\_\_

Adresse du lieu de travail : \_\_\_\_\_

### RESSOURCES

Revenus mensuels professionnels nets: \_\_\_\_\_

Autres revenus (préciser le montant et la source) : \_\_\_\_\_

Charges de remboursement d'emprunt : \_\_\_\_\_

Pension(s) alimentaire(s) : \_\_\_\_\_

**Merci de bien vouloir recopier la mention « certifié exact » et d'apposer votre signature :**

**GARANT 1 - LIEN AVEC LE(S) CANDIDAT(S) :** \_\_\_\_\_

Mademoiselle                       Madame                       Monsieur

Nom : \_\_\_\_\_ Prénom : \_\_\_\_\_

Date et lieu de naissance : \_\_\_\_\_ Nationalité : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ e-mail : \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

**SITUATION DE FAMILLE**

Célibataire                       Union libre, concubinage                       Veuf(ve)  
 Marié(e)                       PACS                       Divorcé(e)

Nombre d'enfants à charge : \_\_\_\_\_ Ages : \_\_\_\_\_

**SITUATION DE LOGEMENT**

Locataire                       Propriétaire                       Autre (préciser) : \_\_\_\_\_

Adresse actuelle : \_\_\_\_\_

**SITUATION PROFESSIONNELLE**

CDI                       Retraité(e)                       Autre (préciser) : \_\_\_\_\_

Profession : \_\_\_\_\_ Revenus mensuels nets professionnels : \_\_\_\_\_

Autres revenus (préciser le montant et la source) : \_\_\_\_\_

Charges de remboursement d'emprunt : \_\_\_\_\_ Pension(s) alimentaire(s) : \_\_\_\_\_

**Merci de bien vouloir recopier la mention « certifié exact » et d'apposer votre signature :**

**GARANT 2 - LIEN AVEC LE(S) CANDIDAT(S) :** \_\_\_\_\_

Mademoiselle                       Madame                       Monsieur

Nom : \_\_\_\_\_ Prénom : \_\_\_\_\_

Date et lieu de naissance : \_\_\_\_\_ Nationalité : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ e-mail : \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

**SITUATION DE FAMILLE**

Célibataire                       Union libre, concubinage                       Veuf(ve)  
 Marié(e)                       PACS                       Divorcé(e)

Nombre d'enfants à charge : \_\_\_\_\_ Ages : \_\_\_\_\_

**SITUATION DE LOGEMENT**

Locataire                       Propriétaire                       Autre (préciser) : \_\_\_\_\_

Adresse actuelle : \_\_\_\_\_

**SITUATION PROFESSIONNELLE**

CDI                       Retraité(e)                       Autre (préciser) : \_\_\_\_\_

Profession : \_\_\_\_\_ Revenus mensuels nets professionnels : \_\_\_\_\_

Autres revenus (préciser le montant et la source) : \_\_\_\_\_

Charges de remboursement d'emprunt : \_\_\_\_\_ Pension(s) alimentaire(s) : \_\_\_\_\_

**Merci de bien vouloir recopier la mention « certifié exact » et d'apposer votre signature :**