

## CANDIDAT LOCATAIRE PRINCIPAL

Mademoiselle  Madame  Monsieur

Nom : .....

Prénom : .....

Date et lieu de naissance : .....

Nationalité : .....

### SITUATION DE FAMILLE

Situation de famille :  Célibataire  Union Libre, Concubinage  Veuf (ve)

Marié (e)  PACS  Divorcé (e)  Séparé (e)

Nombre d'enfants à charge : ..... Ages : ..... .....

### SITUATION PROFESSIONNELLE

CDI  CDD, stage, intérim date de fin de contrat : .....

Etudiant (e)  Retraité (e)  Sans emploi

Profession : .....

Raison sociale de l'employeur : .....

Date d'embauche : .....

Adresse du lieu de travail : .....

### RESSOURCES

Ressources mensuelles nettes (sans charges sociales) : .....

Autres ressources : .....

Charges (remboursement d'emprunt) : .....

Pension(s) alimentaire(s) : .....

### REFERENCES BANCAIRES

Banque : .....

Numéro de compte : .....

### COORDONNÉES

Adresse actuelle : .....

Code postal : ..... Commune : .....

Téléphone: ..... e-mail.....

Portable : .....

## CAUTION

Mademoiselle  Madame  Monsieur

Nom : .....

Prénom : .....

Date de naissance : ..... Nationalité : .....

Adresse actuelle : .....

Code postal : ..... Commune : .....

Téléphone: ..... e-mail.....

### SITUATION DE FAMILLE

Situation de famille :  Célibataire  Union Libre, Concubinage  Veuf (ve)

Marié (e)  PACS  Divorcé (e)  Séparé (e)

Nombre d'enfants à charge : ..... Ages : ..... .....

Lien de parenté avec le candidat : .....

### SITUATION PROFESSIONNELLE ET RESSOURCES

Profession : .....

Ressources mensuelles nettes : .....

Autres ressources : .....

Charges (remboursement d'emprunt) : .....

Pension(s) alimentaire(s) : .....

## CAUTION

Mademoiselle  Madame  Monsieur

Nom : .....

Prénom : .....

Date de naissance : ..... Nationalité : .....

Adresse actuelle : .....

Code postal : ..... Commune : .....

Téléphone: ..... e-mail.....

### SITUATION DE FAMILLE

Situation de famille :  Célibataire  Union Libre, Concubinage  Veuf (ve)

Marié (e)  PACS  Divorcé (e)  Séparé (e)

Nombre d'enfants à charge : ..... Ages : ..... .....

Lien de parenté avec le candidat : .....

### SITUATION PROFESSIONNELLE ET RESSOURCES

Profession : .....

Ressources mensuelles nettes : .....

Autres ressources : .....

Charges (remboursement d'emprunt) : .....

Pension(s) alimentaire(s) : .....

## LISTE DES PIÈCES À JOINDRE AU DOSSIER DE DEMANDE DE LOGEMENT

Les pièces listées ci-dessous sont à reproduire pour chacun des candidats à la location y compris pour les couples mariés ainsi que pour les cautions. Elles doivent être fournies sous forme de PHOTOCOPIES.

Tout dossier incomplet ne sera pas traité.

### 1. PERSONNES PHYSIQUES

- Carte d'identité (à défaut : passeport).  
Pour les personnes étrangères : carte de séjour et/ou carte de travail
- Livret de famille
- Carte de Sécurité Sociale
- Bulletins de salaires des 3 derniers mois + attestation de l'employeur précisant notamment :  
- fonction, ancienneté, salaire et avantages, et portant la mention "non démissionnaire ce jour"  
- pour les commerçants ou professions libérales: liasses fiscales des 3 derniers bilans et ou équivalent
- Les 2 derniers avis d'impôt sur le revenu (recto-verso)
- Quittances de loyer des 3 derniers termes et attestation d'assurance **ou** attestation d'hébergement **ou** taxe foncière si propriétaire
- Dernière facture E.D.F. ou téléphone
- Relevé d'identité bancaire
- Ordonnance de non conciliation ou jugement de divorce (pour les candidats divorcés ou en instance de divorce)
- 1 grande enveloppe timbrée à 2.20€

### 2. SOCIÉTÉS

- Statuts et extrait Kbis ayant moins de 3 mois
- Liasses fiscales des trois derniers bilans
- Pièces établissant la qualité et le pouvoir de signature de la personne habilitée pour engager la société (si autre que le gérant désigné dans le Kbis)
- Relevé d'identité bancaire du compte commercial de la société
- Pièces établissant que la société est à jour de ses autorisations administratives (en cas d'activités réglementées)

### 3. CAUTIONS

Les justificatifs demandés sont les mêmes que ceux réclamés ci-dessus pour les candidats.  
Si les cautions sont mariées, l'engagement s'applique à chaque membre du couple qui devra fournir l'ensemble des documents le concernant.

- Un chèque annulé



SERVICES IMMOBILIERS

7 rue du Faubourg Poissonnière - 75009 PARIS

Tél. : 01 44 83 11 26 - Fax : 01 44 83 11 39

SARL au capital de 300 000 €

RCS Paris B 315 633 990 - SIRET 315 633 990 00074 - APE 6832A

N° de TVA intracommunautaire FR 10 315 633 990

## DOSSIER DE DEMANDE DE LOGEMENT

Visité le : ...../...../.....

Résidence : .....

Dossier remis par : .....

Appartement n° : .....

Le : ...../...../.....

Loyer c/c : .....

### CANDIDAT(S)

#### Candidat locataire principal

Nom : ..... Prénom : .....

#### Candidat colocataire

Nom : ..... Prénom : .....

#### Candidat colocataire

Nom : ..... Prénom : .....

#### Candidat colocataire

Nom : ..... Prénom : .....

#### Motif de la demande

.....

Date d'entrée souhaitée : .....

**IMPORTANT : Veuillez prendre connaissance des pièces obligatoires à fournir pour la constitution de votre dossier en vous reportant à la page 4 du présent questionnaire.**