

Documents à fournir pour constituer votre dossier de candidature

DOCUMENTS ADMINISTRATIFS

Locataire 1 Locataire 2 Garant 1 Garant 2

Pièce d'identité en cours de validité	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Trois dernières quittances de loyer ou dernière taxe foncière (toutes pages)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Si vous êtes étudiant - justificatif (année scolaire en cours)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

DOCUMENTS PROFESSIONNELS

Si vous êtes salarié :

Trois derniers bulletins de salaire	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Contrat de travail	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ou				
Attestation d'employeur (précisant l'ancienneté, le type de contrat, les revenus annuels, et si le salarié est ou non en période de préavis)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Dernier avis d'imposition (toutes pages)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

Si vous êtes profession libérale :

Carte professionnelle (en cours de validité)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dernier avis d'imposition (toutes pages)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Si vous êtes chef d'entreprise / artisan / commerçant :

Extrait Kbis ou D1 (de moins de trois mois)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dernier bilan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dernier avis d'imposition	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Statuts de la société	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

La liste ci-dessus reprend les pièces justificatives demandées par le bailleur pour toute candidature. Les informations recueillies resteront confidentielles et ne seront pas communiquées à des tiers.

Le candidat et sa caution sont libres de joindre au dossier tout document qu'ils jugeront utile à l'étude de la candidature, ainsi qu'un RIB pour la mise en place d'un futur prélèvement automatique.

Omnium Services Immobiliers se réserve le droit de réclamer les originaux de tout document constitutif du dossier de candidature comme le prévoit le décret n°2015-1437 du 5 novembre 2015 fixant la liste des pièces justificatives pouvant être demandées au candidat à la location et à sa caution.



OMNIUM

SERVICES IMMOBILIERS

7 rue du Faubourg Poissonnière 75 009 PARIS

Tél : 01 44 83 11 29 – www.osimmo.fr

SARL au capital de 300 000 €

RCS Paris B 315 633 990 – SIRET 315 633 990 00074 – APE 6832 A

N° de TVA intercommunautaire FR 10 315 633 990

DOSSIER DE DEMANDE DE LOGEMENT

Visité le : ___/___/_____

Visite réalisée par : _____

Adresse exacte : _____

N° d'appartement et/ou référence : _____

Etage : _____

Loyer charges comprises : _____

Afin d'identifier le logement qui vous intéresse, nous vous remercions de bien vouloir remplir tous les champs de cette partie.

CANDIDAT(S)

Nom : _____

Prénom : _____

Nom : _____

Prénom : _____

Nom : _____

Prénom : _____

GARANT(S) (OBLIGATOIRE)

Date d'entrée souhaitée : ___/___/_____

Les pièces à nous fournir pour constituer votre dossier sont listées en page 4. Aucun dossier ne sera étudié sans l'ensemble de ces pièces, merci donc de ne nous adresser votre candidature qu'une fois l'ensemble des documents réunis.

CANDIDAT 1

Mademoiselle Madame Monsieur

Nom : _____

Prénom : _____

Date et lieu de naissance : _____

Nationalité : _____

Téléphone : ____ . ____ . ____ . ____ . ____ . ____ e-mail : _____ @ _____

SITUATION DE FAMILLE

Célibataire Union libre, concubinage Veuf(ve)
 Marié(e) PACS Divorcé(e)

Nombre d'enfants à charge : ____ Ages : ____ ____ ____ ____

SITUATION DE LOGEMENT

Adresse actuelle : _____

Locataire Propriétaire Autre (préciser) : _____

SITUATION PROFESSIONNELLE

CDI CDD, Interim, Stage (préciser date de fin de contrat) : __ / __ / ____
 Etudiant(e) Retraité(e) Sans emploi

Profession : _____ Date d'embauche : _____

Employeur : _____

Adresse du lieu de travail : _____

RESSOURCES

Revenus mensuels professionnels nets: _____

Autres revenus (préciser le montant et la source) : _____

Charges de remboursement d'emprunt : _____

Pension(s) alimentaire(s) : _____

Merci de bien vouloir recopier la mention « certifié exact » et d'apposer votre signature :

GARANT 1 - LIEN AVEC LE(S) CANDIDAT(S) : _____

Mademoiselle Madame Monsieur

Nom : _____ Prénom : _____

Date et lieu de naissance : _____ Nationalité : _____

Téléphone : ____ . ____ . ____ . ____ . ____ . ____ e-mail : _____ @ _____

SITUATION DE FAMILLE

Célibataire Union libre, concubinage Veuf(ve)
 Marié(e) PACS Divorcé(e)

Nombre d'enfants à charge : _____ Ages : _____

SITUATION DE LOGEMENT

Locataire Propriétaire Autre (préciser) : _____

Adresse actuelle : _____

SITUATION PROFESSIONNELLE

CDI Retraité(e) Autre (préciser) : _____

Profession : _____ Revenus mensuels nets professionnels : _____

Autres revenus (préciser le montant et la source) : _____

Charges de remboursement d'emprunt : _____ Pension(s) alimentaire(s) : _____

Merci de bien vouloir recopier la mention « certifié exact » et d'apposer votre signature :

GARANT 2 - LIEN AVEC LE(S) CANDIDAT(S) : _____

Mademoiselle Madame Monsieur

Nom : _____ Prénom : _____

Date et lieu de naissance : _____ Nationalité : _____

Téléphone : ____ . ____ . ____ . ____ . ____ . ____ e-mail : _____ @ _____

SITUATION DE FAMILLE

Célibataire Union libre, concubinage Veuf(ve)
 Marié(e) PACS Divorcé(e)

Nombre d'enfants à charge : _____ Ages : _____

SITUATION DE LOGEMENT

Locataire Propriétaire Autre (préciser) : _____

Adresse actuelle : _____

SITUATION PROFESSIONNELLE

CDI Retraité(e) Autre (préciser) : _____

Profession : _____ Revenus mensuels nets professionnels : _____

Autres revenus (préciser le montant et la source) : _____

Charges de remboursement d'emprunt : _____ Pension(s) alimentaire(s) : _____

Merci de bien vouloir recopier la mention « certifié exact » et d'apposer votre signature :